

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2716/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Nada-proizvodnja hrane d.o.o.- u stečaju, Savica Šanci 133, Zagreb, OIB: 45105091624

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 01.03.2022

Sudski postupak:

1. Općinski sud u Novom Zagrebu

Stalna služba u Samoboru

Posl.br. Ovr-460/21, (ranije Ovr-5891/2015, OGZ posl.br.Ovr-10262/15, TS Zagreb posl.br. Ovr-6929/11)

I. Ovrhovoditelj: Petrek d.o.o. i II-ovrhovoditelj Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Ovršenik: Nada-proizvodnja hrane d.o.o. – u stečaju

Radi: ovrha na nekretninama

U odnosu na prethodno izvješće upravitelj ističe kako je nakon izvjesnog vremena uspio ishoditi brisanje cjelokupne zabilježbe gornje ovrhe u zemljišnim knjigama tako da trenutno na nekretnini ne postoji zabilježba ovrhe stoga je ista podobna za unovčenje u stečajnom postupku primjenom odredbe članka 247. Stečajnog zakona. U prilog navedenom upravitelj dostavlja izvornik elektronskog zk izvatka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Dužnik ima u vlasništvu nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Sesvetama, zk odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. Donja zelina, zk.ul. 648.

Druge imovine, osim pokretnina kao navedeno u prethodnom izvješću.

Upravitelj se sukladno članku 250. Stečajnog zakona obratio vjerovniku HBOR koji ima razlučno pravo na pokretninama sa molbom za očitovanje u pogledu uvjeta i načina unovčenja pokretnina sukladno odredbama čl. 250 i 251. SZ-a.

Razlučni vjerovnik HBOR se očitovao kako je suglasan da se pokretnine unovče javnim prikupljanjem pisanih ponuda putem besplatnog Internet servisa sudačka-mreža.hr na način da se iste prodaju kao sekundarna sirovina po kg materijala bez isticanja najniže cijene.

Sredstva na računu: 0,00 kuna

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Upravitelj predlaže da se unovčenje nekretnine provede u stečajnom postupku primjenom odredbe članka 247. Stečajnog zakona s obzirom na postojanje prava razlučnih vjerovnika. S obzirom da u spisu postoji procjena vrijednosti nekretnine upravitelj predlaže sudu i vjerovnicima prihvatiti vrijednost nekretnine od ukupno 501.900,00 kune bez poreza.

Predlaže se sazivanje skupštine vjerovnika na kojem se predlaže vjerovnicima prihvatiti procjenu pokretnina i odobriti upravitelju unovčavanje istih javnom objavom oglasa za prikupljanje pisanih ponuda putem www.sudacka-mreza.hr na način da se iste prodaju kao sekundarna sirovina po kg materijala bez isticanja najniže cijene.

Mjesto i datum
Zagreb, 01.03.2022.

Stečajni upravitelj
Hrvoje Kraljičković